



## Reporte de Gestión de Créditos Febrero 2018



## NOTA EXPLICATIVA

El reporte de gestión de créditos de la AFD contiene dos partes:

**1- Aprobaciones de créditos:** contiene datos en dólares relacionados a las solicitudes de créditos que ya fueron aprobadas por las Instituciones Financieras Intermediarias (IFIs) y que cuentan con la no objeción de la AFD.

**2- Desembolsos y cartera de créditos:** contiene datos en guaraníes relacionados a las operaciones que cuentan con la no objeción de la AFD y desembolsadas por esta Institución a las IFIs, luego de la verificación del destino y utilización de los fondos. Los datos de la cartera de créditos están basados en el Balance General de la AFD al cierre de cada mes. Se incluyen además indicadores sobre la Evolución del Activo, Evolución del Pasivo, Evolución del Capital Integrado y de Resultado del Ejercicio.



## Créditos concedidos con recursos de la AFD

### Detalle de impacto en la generación de empleos

| Periodo                   | USD           | Beneficiarios | Empleos Directos | Empleos Indirectos | Empleos Generados |
|---------------------------|---------------|---------------|------------------|--------------------|-------------------|
| Febrero 2018              | 16.274.702    | 166           | 710              | 1.218              | 1.928             |
| Junio 2006 a febrero 2018 | 1.614.612.759 | 58.314        | 127.999          | 195.381            | 323.380           |

**Observación:** Los datos correspondientes a impacto en la generación de empleos se obtienen a partir de documentos remitidos por las IFIs.



**Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos**  
**GUARANIES**  
**Últimos 12 meses (marzo 2017 a Febrero 2018)**

| Productos                 | Plazo     | Tasa AFD    | Tasa IFI     | Margen      |
|---------------------------|-----------|-------------|--------------|-------------|
| Procrecer                 | 9         | 6,26        | 9,63         | 3,37        |
| Financiamiento vía bonos  | 15        | 6,25        | 9,00         | 2,75        |
| Mi Casa                   | 11        | 8,25        | 12,03        | 3,78        |
| Primera Vivienda          | 17        | 5,28        | 8,56         | 3,29        |
| Propymes                  | 9         | 6,50        | 11,64        | 5,14        |
| Procoop                   | 9         | 8,00        | 11,65        | 3,65        |
| Mi Crédito                | 3         | 8,71        | 22,01        | 13,29       |
| Procampo                  | 9         | 8,00        | 11,69        | 3,69        |
| Proinfra                  | 8         | 7,50        | 12,90        | 5,40        |
| Proeduc                   | 7         | 7,75        | 11,28        | 3,53        |
| <b>Promedio Ponderado</b> | <b>11</b> | <b>6,74</b> | <b>10,31</b> | <b>3,56</b> |



**Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos  
DÓLARES  
Últimos 12 meses (Marzo 2017 a Febrero 2018)**

| Productos                 | Plazo    | Tasa AFD    | Tasa IFI    | Margen      |
|---------------------------|----------|-------------|-------------|-------------|
| Procrecer                 | 9        | 5,08        | 8,05        | 2,97        |
| Fimagro                   | 5        | 4,75        | 7,56        | 2,70        |
| Procampo                  | 7        | 4,75        | 8,25        | 3,50        |
| Mi Crédito                | 3        | 4,75        | 13,32       | 8,57        |
| Proregadio                | 12       | 4,25        | 7,75        | 3,50        |
| Proinfra                  | 4        | 4,75        | 8,00        | 3,25        |
| Mi Casa                   | 13       | 5,75        | 9,38        | 3,50        |
| Propymes                  | 4        | 4,75        | 10,00       | 9,25        |
| Proeduc                   | 9        | 4,75        | 14,00       | 9,25        |
| <b>Promedio Ponderado</b> | <b>7</b> | <b>4,86</b> | <b>8,33</b> | <b>3,47</b> |

## Operaciones destinadas a financiación de viviendas





## Producto Primera Vivienda

### Detalle de aprobaciones por ubicación, tasas y promedio financiado

| Operaciones de Primera Vivienda 2014- Feb 18 |                        |                         |             |                                  |            |   |
|--|------------------------|-------------------------|-------------|----------------------------------|------------|---|
| Ubicación de la Inversión                    | Importe Financiado -G. | Cantidad de Operaciones | %           | Cantidad de operaciones por tasa |            | Valor promedio financiado G. (Importe financiado / Cantidad de Operaciones) |
|  |                        |                         |             | 7,50%                            | Hasta 9,5% |   |
| Asunción                                     | <b>16.269.251.182</b>  | 73                      | 5%          | 29                               | 44         | 222.866.455   |
| Gran Asunción (Excluyendo Asunción)*         | <b>211.775.398.416</b> | 1.113                   | 73%         | 651                              | 462        | 190.274.392   |
| Interior                                     | <b>51.441.183.011</b>  | 343                     | 22%         | 240                              | 103        | 149.974.294   |
| <b>Total</b>                                 | <b>279.485.832.609</b> | <b>1.529</b>            | <b>100%</b> | <b>920</b>                       | <b>609</b> | <b>182.789.949</b>  |

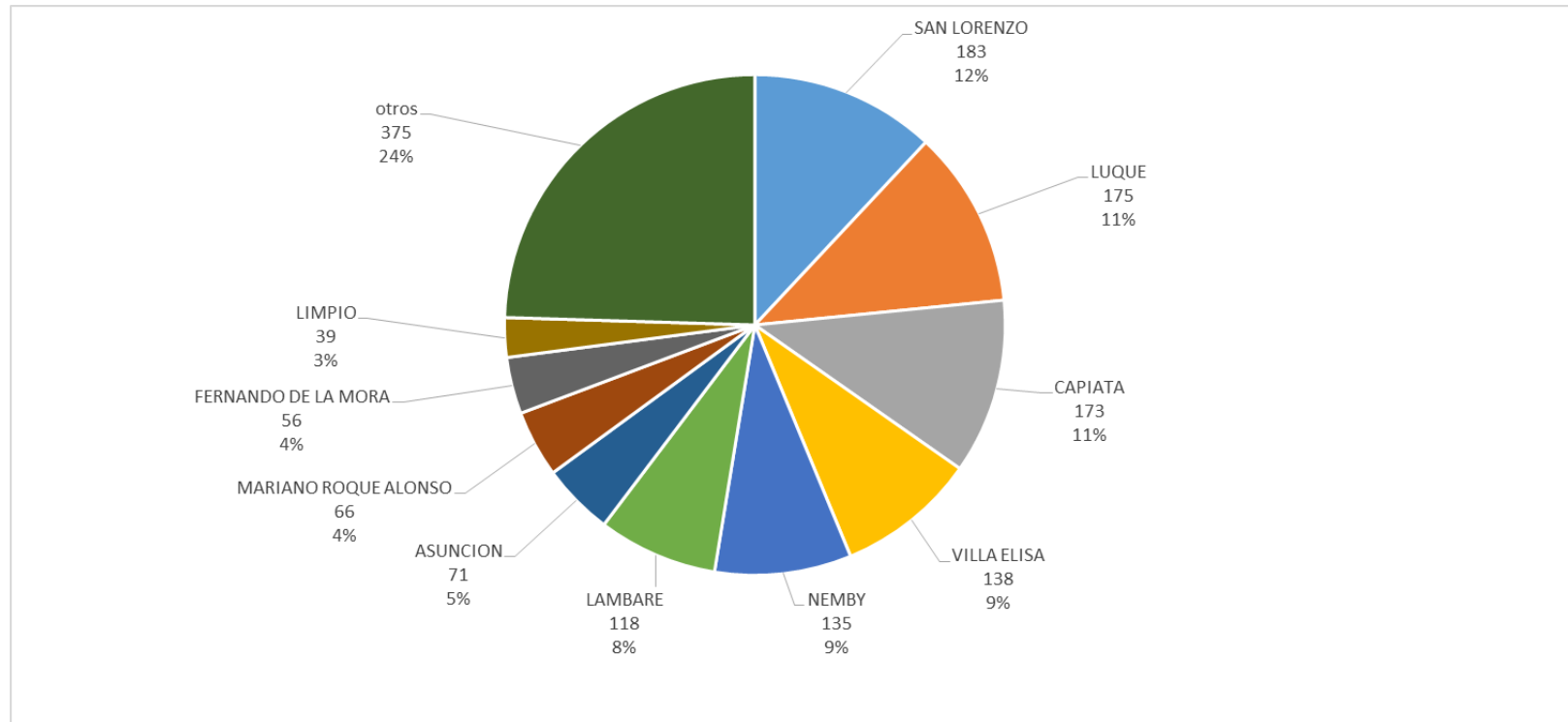
\* Gran Asunción: San Antonio, Capiata, Luque, San Lorenzo, Limpio, Ñemby, Lambaré, Fernando de la Mora, Villa Elisa, Mariano Roque Alonso, Guarambaré, Itá y Villeta.

Periodo 2014 al 2018



## Producto Primera Vivienda

### Ranking de las ciudades con mayores aprobaciones



Periodo 2014 al 2018

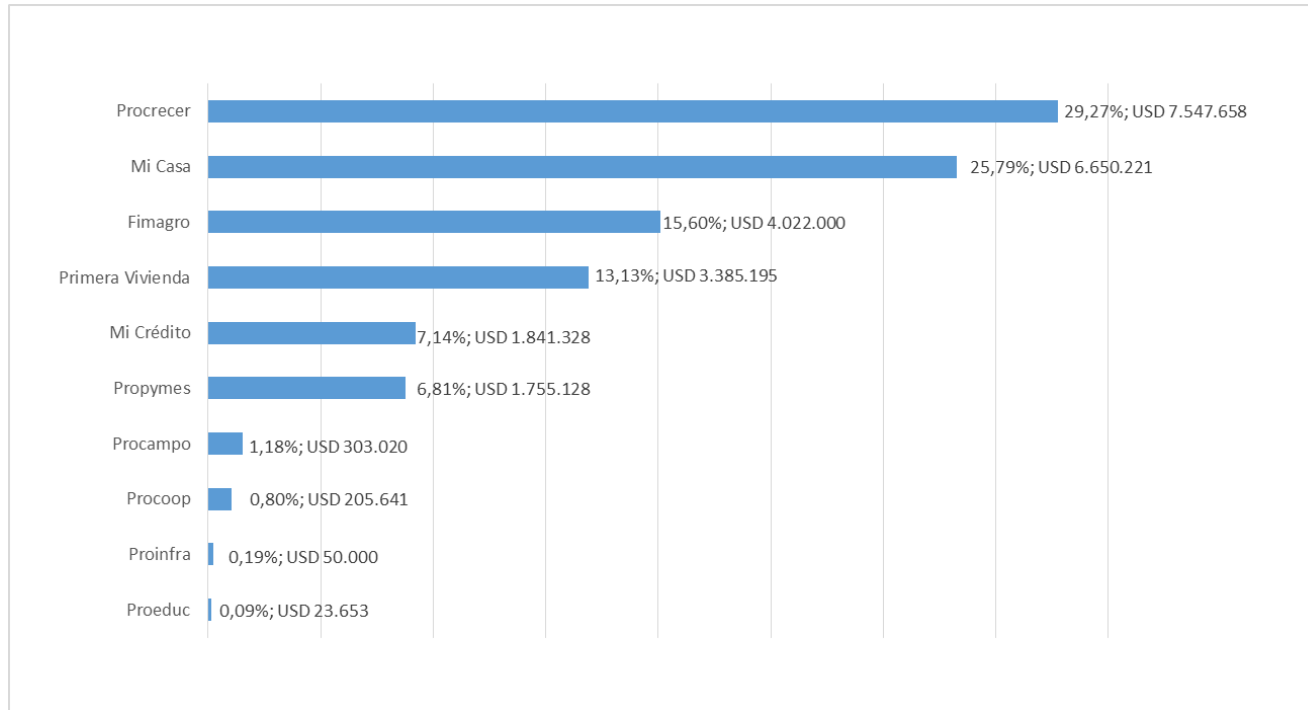


## **Operaciones aprobadas año 2018**



## Aprobaciones por producto del año 2018

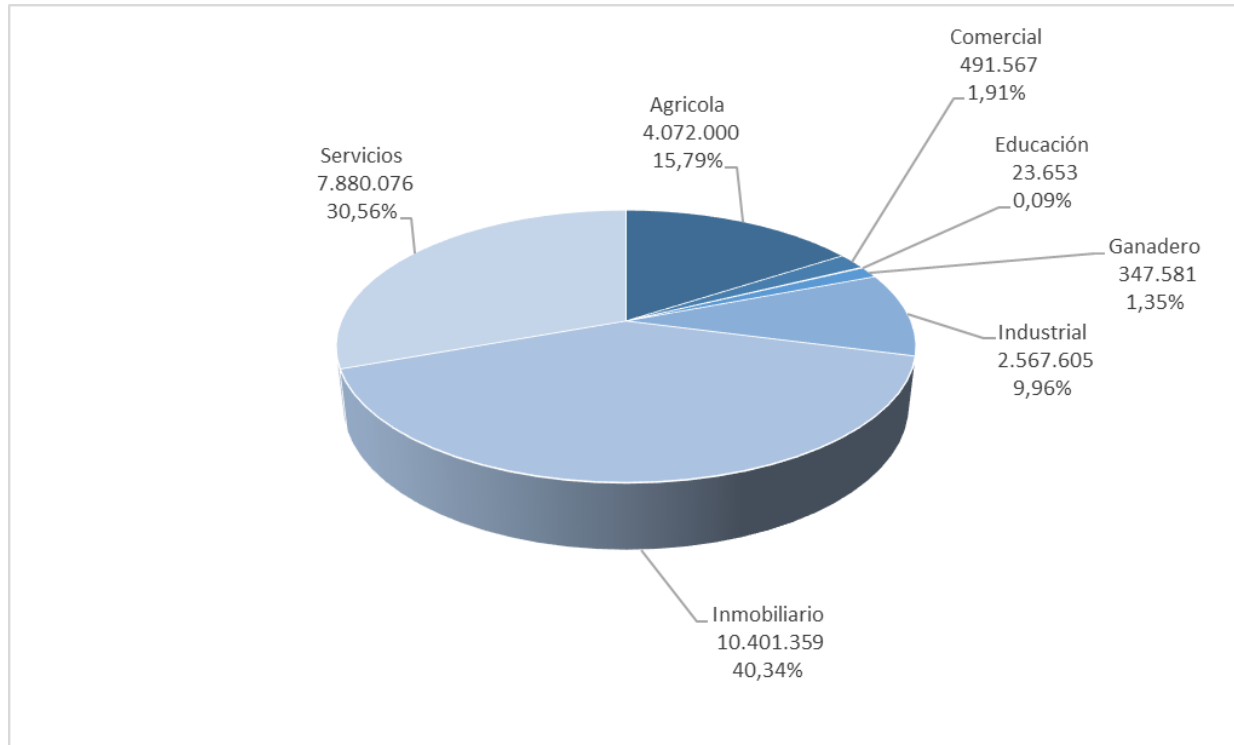
### Total del año USD 25.783.842





## Aprobaciones por sector del año 2018

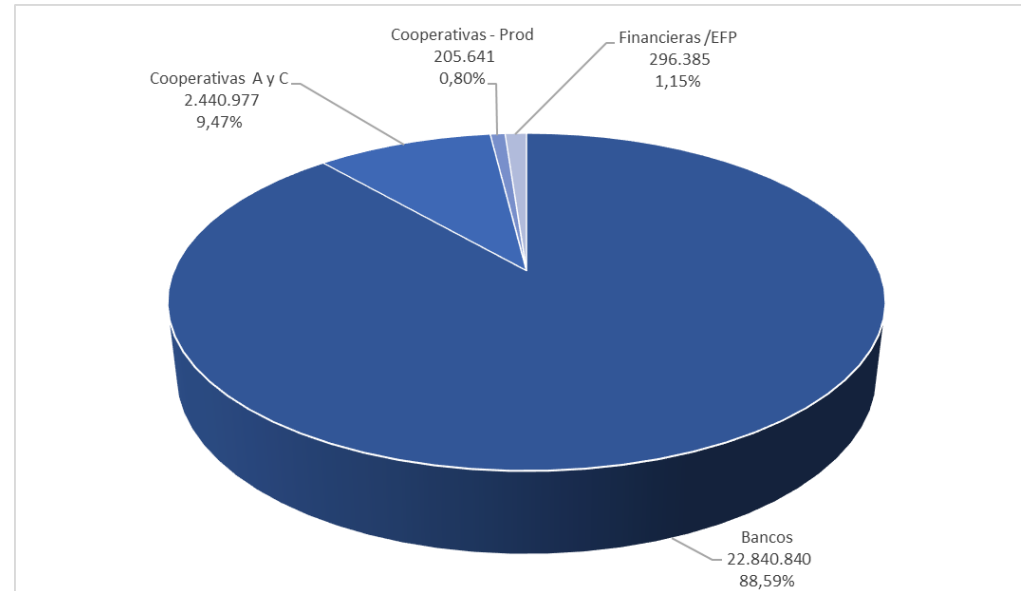
### Total del año USD 25.783.842





## Aprobaciones por tipo de institución financiera del año 2018

Total del año USD 25.783.842



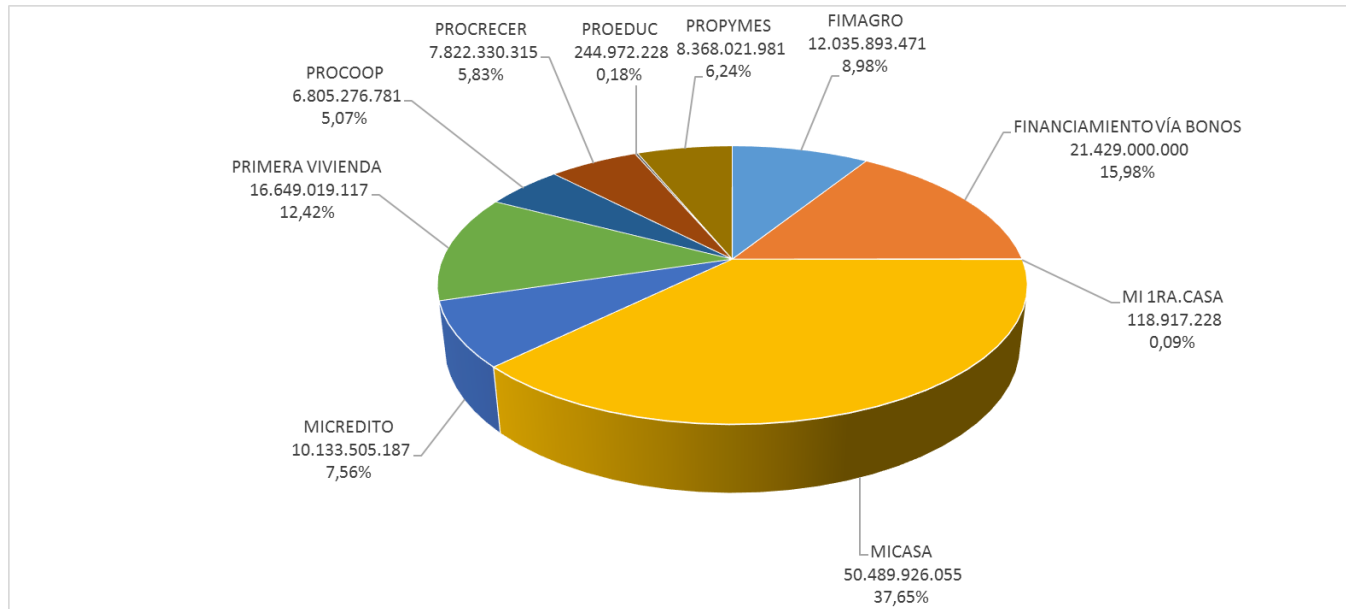
# Desembolsos y Cartera de Créditos





## Desembolsos por producto de enero a febrero 2018

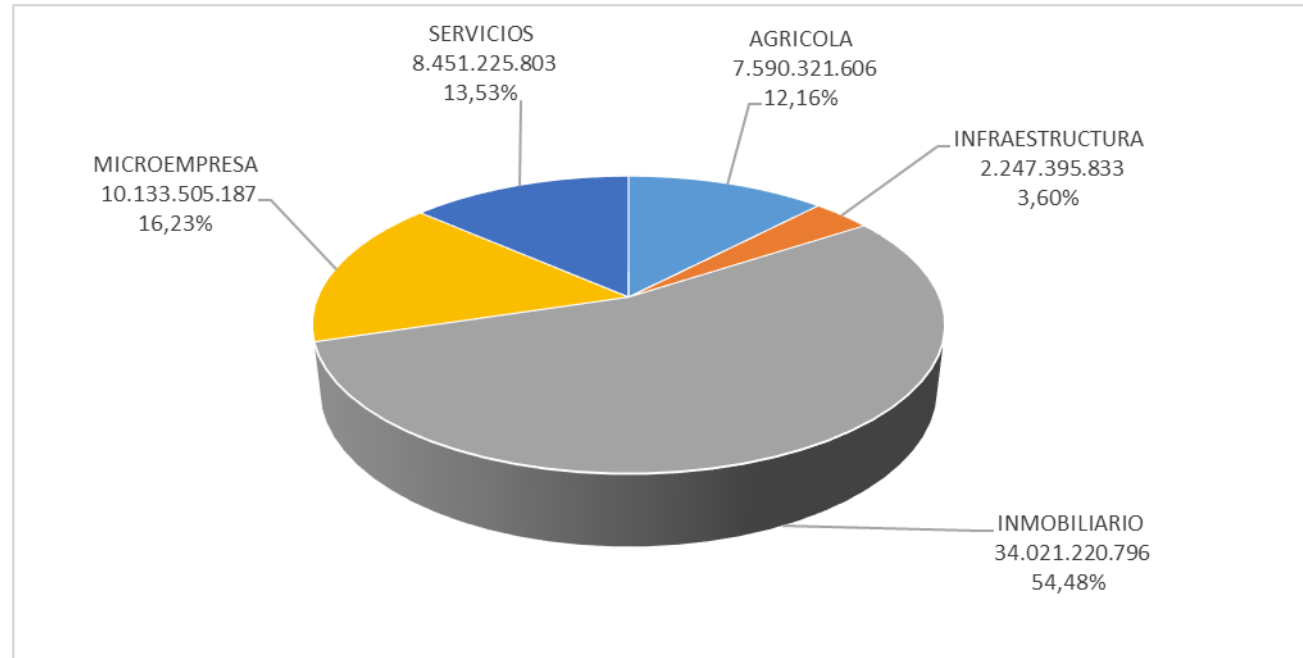
### Total del periodo Gs. 134.096.862.363





## Desembolsos por sector de enero a febrero 2018

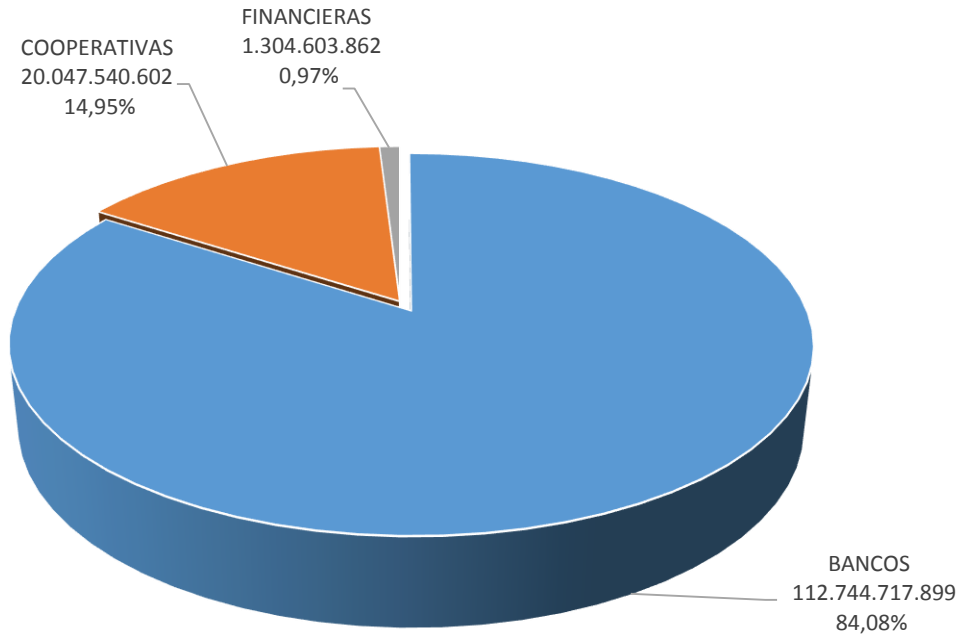
Total del periodo Gs. 134.096.862.363





## Desembolsos por tipo de IFIs de enero a febrero 2018

Total del periodo Gs. 134.096.862.636







## Evolución de la Cartera por tipo de IFI a febrero de 2018

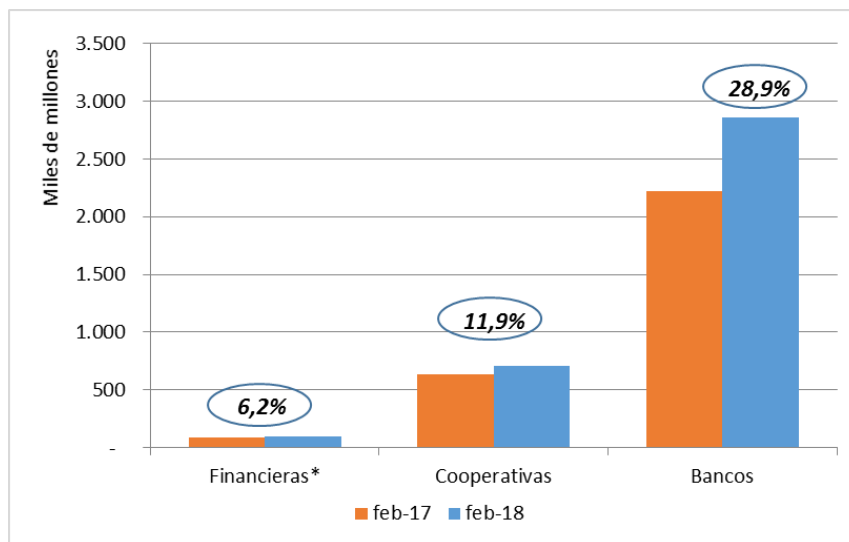
### Total equivalente a Gs. 3.659.588.981.708

#### Cartera de Creditos de la AFD en ¢

| Tipo de IFI  | feb-18                   | ene-18                   | Var. Mensual % | feb-17                   | Var. Anual %  |
|--------------|--------------------------|--------------------------|----------------|--------------------------|---------------|
| Financieras* | 93.685.643.479           | 98.105.390.050           | -4,5%          | 88.224.418.770           | 6,2%          |
| Cooperativas | 705.193.840.920          | 702.668.502.740          | 0,4%           | 630.229.717.744          | 11,9%         |
| Bancos       | 2.860.709.497.309        | 2.847.640.456.039        | 0,5%           | 2.218.971.166.121        | 28,9%         |
| <b>Total</b> | <b>3.659.588.981.708</b> | <b>3.648.414.348.829</b> | <b>0,31%</b>   | <b>2.937.425.302.635</b> | <b>24,58%</b> |

Fuente: Balance General elaborado por el Departamento de Contabilidad de la GAO.

\* Incluye al Fondo Ganadero.

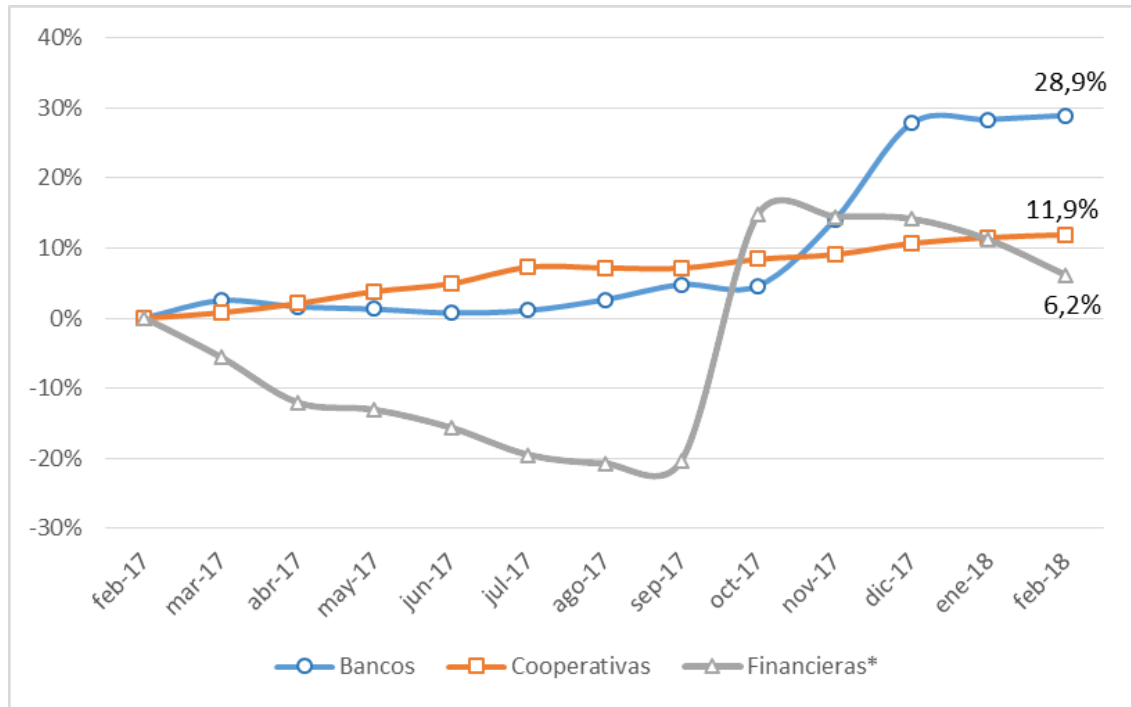




## Cartera de Créditos

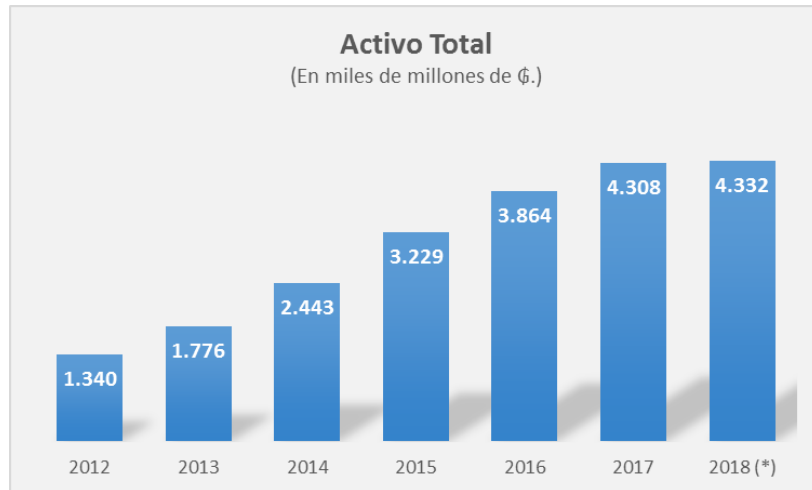
### Variación porcentual mensual (febrero 2017-febrero 2018)

**Total Gs. 3.659.588.981.708**





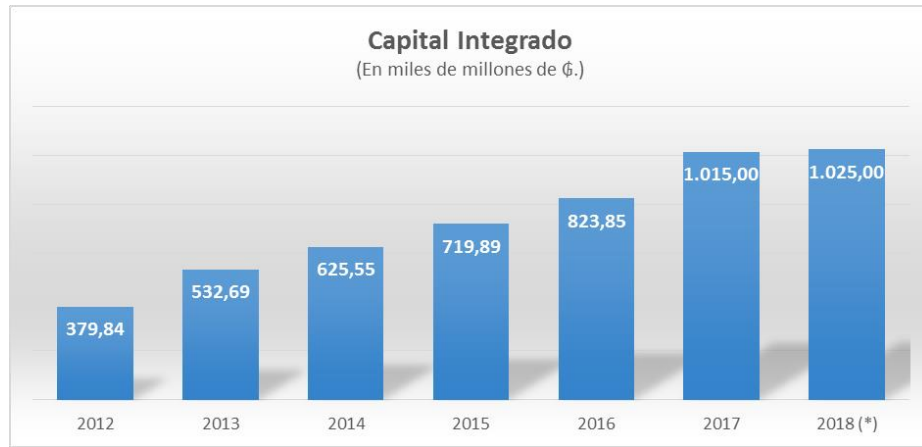
## Evolución del Activo y del Pasivo (2012-2017)



\* Datos a febrero



## Evolución del Capital Integrado y del Resultado del Ejercicio (2012-2017)



\* Datos a febrero